

**PROPOSTA DE GERENCIAMENTO DOS ESTOQUES NA  
EMPRESA MAXI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**

FRANCYS JOAO GASPAR<sup>1</sup>

GUSTAVO LIMA SOARES<sup>2</sup>

**RESUMO**

O presente trabalho de conclusão de estágio teve como premissa a apresentação de uma proposta de gerenciamento dos estoques na empresa Maxi Empreendimentos Imobiliários LTDA. O mesmo envolveu o estudo dos principais conceitos relacionados a administração de materiais e logística encontrados na literatura, a identificação e levantamento de informações dos locais de armazenamento da empresa e a aplicação do método 5W2H como plano de ação desenvolvendo estratégias pela busca do objetivo principal deste trabalho. Como a empresa nunca realizou nenhuma ação deste tipo, este trabalho se torna de suma importância para o desenvolvimento e a saúde financeira da empresa. A pesquisa foi realizada primordialmente por meio da coleta de dados disponibilizados pelos documentos existentes na empresa e informações apresentadas pelo sócio administrador da mesma. Todos os dados coletados na pesquisa tiveram uma abordagem quantitativa. Por meio do levantamento dos quantitativos dos materiais presentes nos armazéns e da identificação do atual estado dos estoques da empresa foi possível apresentar ações com o auxílio do método 5W2H, visando administrar de forma mais eficiente o setor logístico da empresa, por meio de ações ligadas diretamente aos armazéns da mesma, permitindo o envolvimento de toda a equipe, do setor estratégico até o operacional. Desta forma, demonstra-se a efetividade da aplicação dos conceitos e métodos abordados na literatura, possibilitando o desenvolvimento e aplicação de ações que serão responsáveis pela

**Palavras-chave:** Administração de materiais, Armazenagem, Logística.

---

<sup>1</sup> Acadêmico (a) do Curso de Administração UNIVALI – Campus Biguaçu/SC.  
francys.gaspari@outlook.com

<sup>2</sup> Prof(ª). Msc. Orientador(a), UNIVALI – Campus Biguaçu/SC. soares@univali.br