

# **Turismo e Desenvolvimento Sustentável: uma proposta para o Centro Turístico de Guadalupe - Pernambuco**

## ***Tourism and sustainable developmet: a proposal for the Guadalupe Tourism Center - Pernambuco***

MSc. Carlos Eduardo Pinto Pimentel  
Orientadora: Profª Drª Maria do Carmo Martins Sobral

MSc. Carlos Eduardo Pinto Pimentel  
Supervisor: Dr Maria do Carmo Martins Sobral

### **Resumo**

No início dos anos 90, a decisão de instalação do Projeto Costa Dourada, compreendido entre os municípios de Cabo de Santo Agostinho (litoral sul do Estado de Pernambuco) e Barra de Santo Antônio (litoral norte do Estado de Alagoas), resultou na criação do Centro Turístico de Guadalupe. Localizado no litoral sul de Pernambuco e a 65 km do Aeroporto Internacional dos Guararapes no Recife, o Projeto apresentou-se como alternativa econômica para o desenvolvimento da região e foi fortalecido com o advento da indústria do turismo, como atividade que tem apresentado elevados índices de crescimento nos mais diversos setores, destacando-se entre os vários segmentos de mercado, o ecoturismo. Assim, o projeto se enquadra perfeitamente dentro da linha de financiamento estipulada pelo BID/BND/PRODETUR, com ênfase na melhoria da sua estrutura básica e maior oferta de serviços públicos com qualidade. Numa área de aproximadamente 15,5 km de litoral, procurou-se ressaltar a presença da sua beleza cênica, emoldurada por um ambiente relativamente bem conservado e pouco antropizado, destacando-se a Mata Atlântica e outros ecossistemas associados, tais como restinga, mangue e estuários. Todo o conjunto natural está a exigir a adoção de medidas urgentes, no sentido de controlar o processo de intervenções do projeto na região, uma vez que o mais preocupante é, sobretudo, a tendência de um maior agravamento do impacto provocado, o que torna a questão mais séria, pois o Centro Turístico de Guadalupe do Projeto Costa Dourada já está definido e com execução iniciada. Diante do exposto e tendo em vista a magnitude do empreendimento,

### **Abstract**

At the beginning of the 1990s, the decision to set up the Costa Dourada Project, which covers the area between the municipalities of Cabo de Santo Agostinho (on the South coast of the State of Pernambuco) and Barra de Santo Antônio (on the North coast of the State of Estado de Alagoas), led to the creation of the *Centro Turístico de Guadalupe* (Guadalupe Tourism Center). The Project, which is located on the South coast of Pernambuco, 65 km from the Guarapes International Airport in Recife, is presented in this dissertation as an economic alternative for the development of the region, and was strengthened by the advent of the tourism industry, as an activity that has shown high levels of growth in a wide variety of market sectors, particularly that of ecotourism. Thus, the project fits perfectly within the financing guidelines of the BID/BND/PRODETUR, which emphasizes the improvement of its basic infrastructure and the offer of high quality public services. This research, which covered an area comprising approximately 15.5 km of coastline, sought to highlight the scenic beauty of the area, which is set within a well preserved environment that is sparsely populated. It highlights in particular, the Atlantic Forest and other associated ecosystems, such as marshes, mangroves and estuaries. This natural context requires the adoption of urgent measures in order to control the project's intervention process in the region, since the factor that gives cause for most concern is the tendency for the impacts caused to worsen, exacerbating the problem, since that the Guadalupe Tourism Center of the Costa Dourada Project has already been defined and is in the execution phase. In view of the above, and the magnitude of the task, as well as the environmental

bem como os problemas ambientais verificados durante a sua fase inicial de implantação, construir um modelo de gestão ambiental que incorpore como essência características preventivas, torna-se um grande desafio. A gestão ambiental recomendada nesta dissertação, se acha pautada nos princípios e instrumentos oriundos da Política Nacional do Meio Ambiente e diretamente relacionadas com a área do Centro Turístico de Guadalupe, onde é conflitante a atual proposta de zoneamento e a situação ambiental desejável. Sugere-se no final, a necessidade de um redimensionamento sempre dirigido para a prática do Turismo Ecológico, com prioridade de instalações de hotéis, cujo reais e maiores benefícios decorrerão, decerto, da riqueza contida na privilegiada natureza.

Dissertação defendida em: Dezembro de 2001.  
Instituição: Universidade Federal de Pernambuco  
Curso: Mestrado em Gestão e Políticas Ambientais  
E-mail: ufpeturismo@zipmail.com.br

problems observed during the initial phase of the project's implementation, the great challenge is to construct an environmental management model which includes preventative features. The form of environmental management recommended in this dissertation is believed to be based on the principles and instruments of the National Environmental Policy and directly related to the area covered by the Guadalupe Tourism Center, where the current zoning proposal and the desirable environmental situation are in conflict with one another. Finally, the dissertation suggests the need for a re-dimensioning, always focused on the practice of Ecological Tourism, giving priority to the hotel facilities, whose real and greater benefits will be derived, without doubt, from the wealth contained in the privileged nature.

Dissertation defended in: December, 2001.  
Federal University of Pernambuco  
Master's Degree in Environmental Management and Policies  
E-mail: ufpeturismo@zipmail.com.br

Recebido em: Janeiro de 2002  
Aprovado em: Dezembro de 2002

Received in: January 2002  
Approved in: December 2002